

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером
59:32:0430001:290, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский
муниципальный район, Двуреченское сельское поселение,
д. Устиново, ул. Героя, дом 5**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

22 апреля 2020 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 24.03.2020 № СЭД-2020-299-01-01-02-05С-5 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (уменьшение минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Героя с 3 до 0 метров и уменьшение минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны проезда с восточной стороны с 3 до 0 м), установленных для территориальной зоны Ж-2– «Зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.05.2019 № 398, в отношении земельного участка с кадастровым

номером 59:32:0430001:290, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Устиново, ул. Героя, дом 5.

Публичные слушания состоялись 16 апреля 2020 года в 16:20 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 26 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 3 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем Стремоусова Анастасия Константиновна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:290, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Устиново, ул. Героя, дом 5 направить главе Пермского муниципального района.

3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной зоны Ж-2— «Зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Героя с 3 до 0 метров и уменьшение минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны проезда с восточной стороны с 3 до 0 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:290, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Устиново, ул. Героя, дом 5.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова